

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexelor nr. 1 și nr. 2 la Hotărârea nr. 288/ 20.12.2022 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara", cu modificarile si completarile ulterioare

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară, având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 76377 / 08.08.2024 al Primarului municipiului Bistrița;
Raportul comun nr. 76378 / 08.08.2024 al Direcției Tehnice și al Direcției Economice;

Avizul _____ nr...../..... al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Devizul general refacut conform HGR 1116/2023 pentru obiectivul de investiții "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara", elaborat de SC Paunita Boanca Arhitectura Peisajului SRL.

În conformitate cu :

prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit."a", din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. I Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 288/20.12.2022 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara", cu modificarile si completarile ulterioare se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

ART II Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. 288/20.12.2022 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara", cu modificarile si completarile ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART.III Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Clădiri și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.IV Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de __ voturi "pentru", __ voturi "împotrivă" și ____ "abțineri".

ART.V Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Investiții Clădiri;
- Direcției Economice;
- Direcției de Dezvoltare Durabilă 2030;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județului Bistrița-Năsăud.

PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
P R I M A R
IOAN TURC

AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
DUMITRU-MATEI CINCEA

Bistrița, la _____
Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție.
M.A. 2 ex.

**la Hotărârea nr. _____ / _____
a Consiliului Local al municipiului Bistrița**

Proiectul ce face obiectul investiției se regăsește în cadrul Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, actualizată 2022, în cadrul OS5.3. 5 KM DE REȚEA ALBAȘTRA-VERDE PROTEJATĂ ȘI VALORIFICATĂ PÂNĂ ÎN 2030, CE DETERMINĂ O REZILIENȚĂ CLIMATICĂ CRESCUTĂ; D5.3.1. Reabilitarea și extinderea suprafețelor de spații verzi publice în municipiul Bistrița.

Obiectivul de investiție prevede reabilitarea/amenajarea spațiilor verzi adiacente drumului național DN 17 în localitățile componente Viisoara și Unirea și regularizarea/amenajarea/reabilitarea acceselor pietonale/auto existente, reabilitarea suprafețelor/ spațiilor verzi utilizate necorespunzător din zonă, mobilare corespunzătoare a zonei studiate (bânci, coșuri de gunoi, echipamente pentru locul de joacă, dotarea zonei de popas).

Amenajarea propusă include:

Se propune în primă fază o săpătură generală – decopertare a solului și molozului existent pe traseul acceselor auto și pietonale și în zonele cu diverse funcțiuni propuse. Această decopertare se poate extinde și acolo unde este necesară înlocuirea solului existent cu un strat de pământ vegetal. Sunt necesare următoarele lucrări de desfacere /demolare:

- desfacere / demolare mobilier urban existent, garduri improvizate, alte construcții realizate de locuitorii din zonă;
- desfacere/demolare parcuri ilegale, pavaje realizate de locuitorii din zonă;
- demolări structuri pietonale/rutiere/scări,
- desfacere borduri existente;
- desfacerea pavajelor existente;
- defrișare vegetației arboricole și arbustive deteriorate/debilite;
- curățarea terenului de iarba și buruieni;
- îndepărtarea pietrișului; transportul resturilor vegetale și a celor rezultate după demontări și desfaceri ale elementelor construite.

Elementele propuse se referă la:

- plantări de arbori, arbuști, specii floricole perene și graminee ornamentale;
- reabilitarea aleilor pietonale/a acceselor auto (shared space);
- refacerea suprafețelor înierbate;
- instalarea mobilierului urban (bânci și coșuri de gunoi, bănci cu funcție avansată (panouri solare, USB, încărcare).

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara”**

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI: LEI

Valoarea totală a investiției cu T.V.A.	13.934.181,48
din care C+M	9.552.859,21

CAPACITATI

Suprafata totală - 59.149,08 mp, din care:

VIIȘOARA

Suprafața care face obiectul proiectului	- 24.230,20 mp din care:
Spațiu verde propus (suprafețe plantate, circulații permeabile înierbate, suprafețe înierbate)	- 22.805,73 mp
Accese auto/pietonale reabilite – pavaje permeabile	- 1.424,47 mp

UNIREA

Suprafața care face obiectul proiectului	- 34.918,88 mp din care:
Spațiu verde propus (suprafețe plantate, circulații permeabile înierbate, suprafețe înierbate)	- 32.067,48 mp
Accese auto/pietonale reabilite/ propuse	- 2.851,40 mp

Durata de realizarea a investiției: 12 luni de la comunicarea ordinului de incepere

Sursele de finanțarea identificate pentru realizarea obiectivului de investiție, sunt: fonduri nerambursabile europene, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Proiectant,

SC Paunita Boanca Arhitectura Peisajului SRL



				Pag 1	
OBIECTIV:		PT - AMENAJARE PERDELE VERZI LIMITROFE DN17 ÎN UNIREA SI VIISOARA			
Beneficiar:		Primaria Municipiului Bistrita			
Proiectant:		SC PAUNITA BOANCA ARHITECTURA PEISAJULUI SRL			
Executant:		SC Flaely Grup SRL - SC CML.RO SRL			
DG - DEVIZ GENERAL				Anexa Nr. 7	
al obiectivului de investitii					
PT - AMENAJARE PERDELE VERZI LIMITROFE DN17 ÎN UNIREA SI VIISOARA					
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA	
		lei	lei	lei	
1	2	3	4	5	
CAPITOL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	7,985.73	1,517.29	9,503.02	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	122,008.52	23,181.62	145,190.14	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	
	TOTAL CAPITOL 1	129,994.25	24,698.91	154,693.16	
CAPITOL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00	
CAPITOL 3					
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	42,500.00	8,075.00	50,575.00	
3.1.1	Studii de teren	42,500.00	8,075.00	50,575.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	4,000.00	760.00	4,760.00	
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	323,050.00	61,379.50	384,429.50	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	74,050.00	14,069.50	88,119.50	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	49,000.00	9,310.00	58,310.00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	195,000.00	37,050.00	232,050.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	142,800.00	27,132.00	169,932.00	
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14,000.00	2,660.00	16,660.00	
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	6,000.00	1,140.00	7,140.00	
3.8.2	Dirigentie de santier	112,000.00	21,280.00	133,280.00	

DEVIZUL GENERAL: PT - AMENAJARE PERDELE VERZI LIMITROFE DN17 ÎN UNIREA SI VIISOARA

1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	16,800.00	3,192.00	19,992.00
	TOTAL CAPITOL 3	512,350.00	97,346.50	609,696.50
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	7,739,005.75	1,470,411.10	9,209,416.85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	151,199.58	28,727.92	179,927.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,298,530.00	246,720.70	1,545,250.70
4.3.1.1	[0020.5] Deviz: Echipamente de joaca	159,930.00	30,386.70	190,316.70
4.3.2.1	[0020.6] Deviz: mobilier urban	1,138,600.00	216,334.00	1,354,934.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,188,735.33	1,745,859.72	10,934,595.05
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	8,413.19	1,598.51	10,011.70
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	7,413.19	1,408.51	8,821.70
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,000.00	190.00	1,190.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	88,303.73	0.00	88,303.73
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	40,138.06	0.00	40,138.06
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8,027.61	0.00	8,027.61
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	40,138.06	0.00	40,138.06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	978,457.96	185,907.01	1,164,364.97
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,110,174.88	194,155.52	1,304,330.40
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	100,000.00	19,000.00	119,000.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	682,240.65	129,625.72	811,866.37
	TOTAL CAPITOL 7	782,240.65	148,625.72	930,866.37
TOTAL GENERAL		11,723,495.11	2,210,686.37	13,934,181.48
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		8,027,612.77	1,525,246.44	9,552,859.21

DEVIZUL GENERAL: PT - AMENAJARE PERDELE VERZI LIMITROFE DN17 ÎN UNIREA SI VIISOARA

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Executant,

FLAELY GRUP SRL



1 euro = 4.84 lei , curs la data de 5/20/2020

Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro <http://www.primariabistrita.ro>
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR

Nr. 76377 / 08.08.2024

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea anexei 1 si 2 la Hotararea nr. 288/ 20.12.2022 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara" , cu modificarile si completările ulterioare

Proiectul ce face obiectul investitiei se regaseste in cadrul Strategiei de dezvoltare locala a municipiului Bistrita pentru perioada 2010-2030, actualizată 2022.

Obiectivul de investitie prevede reabilitarea/amenajarea spațiilor verzi adiacente drumului național DN 17 in localitatile componente Viisoara si Unirea si regularizarea/amenajarea respectiv reabilitarea acceselor pietonale/auto existente, reabilitarea suprafețelor/ spațiilor verzi utilizate necorespunzător din zonă, mobilare corespunzătoare a zonei studiate (bănci, coșuri de gunoi, echipamente pentru locul de joacă, dotarea zonei de popas).

Proiectul "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara" a fost depus la finanțare în data de 29.04.2024 în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, apelul de proiecte PRNV/2023/371.A/1, dedicat unităților administrativ-teritoriale cu statut de municipii-reședință de județ și unităților administrativ-teritoriale limitrofe din zonele urbane funcționale aferente acestora.

In etapa de evaluare a cererii de finantare, experții ADR NV au solicitat actualizarea devizului general conform ultimilor indici publicati de catre de catre Comisia Nationala de Strategie si Prognoze .

Conform prevederilor:

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin (4) lit."d", art.139 alin.(3), art.196 alin. (1) lit. „a”, din Ordonanța de Urgență Nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

si avind in vedere cele arătate mai sus, propun spre analiză și aprobare a Consiliului Local al municipiului Bistrița, Proiectul de hotărâre privind modificarea anexei 1 si 2 la Hotararea nr. 288/ 20.12.2022 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara" , cu modificarile si completările ulterioare .

Primar,
Ioan TURC



DIRECȚIA TEHNICĂ
DIRECȚIA ECONOMICĂ
NR. 76378 / 08.08.2024

R A P O R T

privind modificarea anexei 1 si 2 la Hotararea nr. 288/ 20.12.2022 a Consiliului Local al municipiului Bistrița privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara” , cu modificarile si completarile ulterioare

Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara, conform legislației in vigoare, au fost aprobați de către consiliul local, prin HCL nr 288/20.12.2022 si modificata ulterior .

In urma modificarii Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 in noiembrie 2023, a fost necesara introducerea in devizul general a capitolului 7- *Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, precum si subcapitolul 3.8.3.- coordonator în materie de securitate și sănătate. Pentru calculul valorii aferente subcapitolului 7.2.- Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, au fost luati in calcul indicii conform previziunilor creșterii costului in construcții de la data revizuirii devizului general, indici care se publica trimestrial de catre Comisia Nationala de Strategie si Prognoze .*

Prin HCL nr. 63 din 05.04.2024 a fost modificata HCL nr. 288/ 20.12.2022 si a fost aprobat devizul general, ca anexa la hotarare.

Proiectul “Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 in Unirea si Viisoara” a fost depus la finanțare în data de 29.04.2024 în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, apelul de proiecte PRNV/2023/371.A/1, dedicat unităților administrativ-teritoriale cu statut de municipii-reședință de județ și unităților administrativ-teritoriale limitrofe din zonele urbane funcționale aferente acestora.

In etapa de evaluare a cererii de finantare, experții ADR NV au solicitat actualizarea devizului general conform ultimilor indici publicati de catre de catre Comisia Nationala de Strategie si Prognoze .

Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, art 10 (4), *Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de cate ori este necesar(...)*

Ca urmare, modificarile indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții se prezinta astfel:

	Indicatori aprobați prin HCL 288/20.12.2022 Lei inclusiv TVA	Indicatori reaprobați prin HCL 63/05.04.2024 Lei inclusiv TVA	Indicatori supuși spre aprobare în august 2024 Lei inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	12.158.369,55	13.707.705,42	13,934,181.48
Din care C+M	9.706.107,94	9.552.859,20	9,552,859.21

Față de aspectele prezentate anterior, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre dezbatere și modificare a Hotărârii nr. 288 din 20.12.2022 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare perdele verzi limitrofe DN17 în Unirea și Viisoara" cu modificările și completările ulterioare.

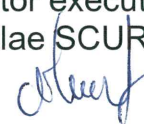
DIRECȚIA TEHNICĂ

director executiv,
Lia IVĂȘCU



DIRECȚIA ECONOMICĂ

director executiv,
Nicolae SCURTU



M.A./2 ex.